

Информационный бюллетень



05.02.2018

№2 (6)

Бесплатно

ВЕСТНИК Жуковского района

«Правовые акты»

РЕШЕНИЕ

от 23.01.2018 № 529/44-5

О внесении изменений в решение Жуковского районного Совета народных депутатов от 20.06.2017 № 431/36-5 «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений культуры Жуковского района»

Заслушав и обсудив предложение администрации Жуковского района, в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Законом Брянской области от 29 декабря 2014 года № 89-3 «О системах оплаты труда работников государственных учреждений Брянской области», решением Жуковского районного Совета народных депутатов от 19.12.2017 № 510/43-5 «Об индексации заработной платы работников муниципальных учреждений Жуковского района с 1 января 2018 года», в целях совершенствования оплаты труда работников муниципальных учреждений культуры Жуковского городского района,

Жуковский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Примерное положение об оплате труда работников муниципальных учреждений культуры Жуковского района, утвержденное решением Жуковского районного Совета народных депутатов от 20.06.2017 № 431/36-5 «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников муниципальных учреждений культуры Жуковского района» (далее - Примерное положение):

1) пункт 5.2. раздела V «Условия оплаты труда руководителя учреждения»

Примерного положения изложить в следующей редакции:

«5.2. Размер должностного оклада руководителя учреждения определяется в зависимости от сложности труда с учетом масштаба управления и особенностей деятельности и значимости учреждения.

Размеры должностных окладов руководителей по группам учреждений в зависимости от критериев особенностей деятельности, значимости и масштаба управления:

Группы учреждений	Оклад (должностной оклад), рублей
I	19 448
II	16 016
III	11 440

Отнесение учреждения к конкретной группе производится по критериям, содержащимся в приложении 5 к Примерному положению»;

2) приложения 1, 2, 3 к Примерному положению изложить в новой редакции (приложения 1,2,3 к настоящему решению).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по бюджету, налогам и экономической реформе (Латышева В.В.).

Глава Жуковского района

В.М. Шуравко

Приложение 1
к решению Жуковского районного
Совета народных депутатов
от 23.01.2018 № 529/44-5

Приложение 1 к Примерному положению
об оплате труда работников
муниципальных учреждений
культуры Жуковского района

**Минимальные размеры окладов (должностных окладов)
работников по ПКГ**

**Минимальные размеры окладов (должностных окладов) работников,
занимающих должности, отнесенные к профессиональным
квалификационным группам, утвержденным Приказом
Минздравсоцразвития России от 29 мая 2008 года N 247н "Об утверждении
профессиональных квалификационных групп общепрофессиональных
должностей руководителей, специалистов и служащих"**

Профессиональная квалификационная группа, квалификационный уровень	Оклад (должностной оклад), рублей
ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих первого уровня»	
1-й квалификационный уровень	5 408
2-й квалификационный уровень	5 544

ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих второго уровня»	
1-й квалификационный уровень	6 084
2-й квалификационный уровень	6 220
3-й квалификационный уровень	6 355
4-й квалификационный уровень	6 490
5-й квалификационный уровень	6 760
ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих третьего уровня»	
1-й квалификационный уровень	9 147
2-й квалификационный уровень	9 262
3-й квалификационный уровень	9 329
4-й квалификационный уровень	9 397
5-й квалификационный уровень	12 304
ПКГ «Общепрофессиональные должности служащих четвертого уровня»	
1-й квалификационный уровень	12 439
2-й квалификационный уровень	12 574
3-й квалификационный уровень	12 709

Приложение 2
к решению Жуковского районного
Совета народных депутатов
от 23.01.2018 № 529/44-5

Приложение 2 к Примерному положению
об оплате труда работников
муниципальных учреждений
культуры Жуковского района

**Минимальные размеры окладов (должностных окладов)
работников культуры, искусства и кинематографии;
по должностям специалистов и служащих,
не включенных в ПКГ**

№ п/п	Наименование должностей	Минимальные размеры окладов (должностных окладов), руб.
1.	Контролер билетов, кассир билетный	5 700
2.	Старший билетный кассир	5 720
3.	Заведующий костюмерной, аккомпаниатор, культорганизатор, руководитель клубного формирования (кружка, студии, любительского объединения, коллектива самодеятельного искусства, клуба по интересам), контролер-посадчик аттракциона	7 832
4.	Библиотекарь, библиограф, методист (библиотеки, клубного учреждения и других аналогичных организаций)	7 842

5.	Руководитель клубного формирования (кружка, студии, любительского объединения, коллектива самодеятельного искусства, клуба по интересам) 2-й категории, культорганизатор 2 категории, заведующий аттракционом	7 964
6.	Библиотекарь 2-й категории, библиограф 2-й категории, методист (библиотеки, клубного учреждения и других аналогичных организаций) 2-й категории, культорганизатор 1-й категории, руководитель клубного формирования (кружка, студии, любительского объединения, коллектива самодеятельного искусства, клуба по интересам) 1-й категории, звукооператор 2 категории	8 112
7.	Библиотекарь 1-й категории, библиограф 1-й категории, методист (библиотеки, клубного учреждения и других аналогичных организаций) 1-й категории, звукооператор 1 категории	8 248
8.	Ведущий библиотекарь (библиограф) ведущий методист (библиотеки, клубного учреждения и других аналогичных организаций), художник-модельер театрального костюма -2-й категории	9 194
9.	Художник-модельер театрального костюма 1-й категории	9 360
10.	Художник-модельер театрального костюма высшей категории	9 464
11.	Режиссер массовых представлений	10 546
12.	Режиссер любительского театра (студии), балетмейстер хореографического коллектива (студии), ансамбля песни и танца, хормейстер любительского вокального или хорового коллектива (студии), режиссер массовых представлений 2 категории	10 681
13.	Режиссер любительского театра (студии) – 2-й категории, балетмейстер хореографического коллектива (студии), ансамбля песни и танца – 2 – й категории, хормейстер любительского вокального или хорового коллектива (студии) – 2-й категории, режиссер массовых представлений - 1 категории	11 087
14.	Режиссер любительского театра (студии) – 1-й категории, балетмейстер хореографического коллектива (студии), ансамбля песни и танца – 1 – й категории, хормейстер любительского вокального или хорового коллектива (студии) – 1-й категории, режиссер массовых представлений высшей категории	11 222

15.	Режиссер любительского театра (студии) – высшей категории, балетмейстер хореографического коллектива (студии), ансамбля песни и танца – высшей категории, хормейстер любительского вокального или хорового коллектива (студии) – высшей категории	11 628
16.	Художественный руководитель обособленного структурного подразделения	10 681
17.	Заведующий сектором (службой, центром, административно-хозяйственной частью, студией)	11 898
18.	Заведующий отделом	12 168
19.	Художественный руководитель	14 872

Минимальные размеры окладов (должностных окладов) работников, занимающих должности заведующих обособленными структурными подразделениями муниципальных учреждений культуры

Размер должностного оклада заведующего обособленным структурным подразделением муниципального учреждения культуры установлен в зависимости от сложности труда с учетом масштаба управления и особенностей деятельности и значимости подразделения:

Наименование должности	Оклад (должностной оклад), рублей
Заведующий обособленным структурным подразделением: - сельским клубом; - поселенческой библиотекой	9 496
Заведующий обособленным структурным подразделением: - сельским домом культуры	11 243

Приложение 3
к решению Жуковского районного
Совета народных депутатов
от 23.01. 2018 № 529/44-5

Приложение 3 к Примерному положению
об оплате труда работников
муниципальных учреждений
культуры Жуковского района

Минимальные размеры окладов работников, осуществляющих трудовую деятельность по профессиям рабочих, в зависимости от разряда выполняемых работ в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих

Разряд выполняемых работ в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих	Оклад (должностной оклад), рублей
1-й разряд	5 408
2-й разряд	5 544
3-й разряд	5 679
4-й разряд	5 814
5-й разряд	6 084
6-й разряд	6 355
7-й разряд	6 760
8-й разряд	7 436

РЕШЕНИЕ

от 23.01.2018 № 530/44-5

О внесении изменений в решение Жуковского районного Совета народных депутатов от 27.01.2015 № 88/6-5 «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных организаций Жуковского района»

Заслушав и обсудив предложение администрации Жуковского района, в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Законом Брянской области от 29.12.2014 № 89-3 «О системах оплаты труда работников государственных учреждений Брянской области», решением Жуковского районного Совета народных депутатов от 19.12.2017 № 510/43-5 «Об индексации заработной платы работников муниципальных учреждений Жуковского района с 1 января 2018 года», в целях совершенствования оплаты труда работников муниципальных образовательных организаций Жуковского района,

Жуковский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Жуковского районного Совета народных депутатов от 27 января 2015г. №88/6-5 «Об утверждении Положения о системе оплаты труда работников муниципальных образовательных организаций Жуковского района», изложив пункт 2 в следующей редакции:

«2. Установить базовую единицу для определения базовых окладов с 1 января 2018 года в размере 4160 рублей».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Вестник Жуковского района» и разместить на официальном сайте Жуковского района в телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по бюджету, налогам и экономической реформе (Латышев В.В.).

Глава Жуковского района

В.М. Шуравко

РЕШЕНИЕ

от 23.01.2018 № 531/44-5

О внесении изменений в решение Жуковского районного Совета народных депутатов от 23.03.2010 № 67/5-6-4

Заслушав и обсудив предложение администрации Жуковского района по данному вопросу, в соответствии с постановлением Правительства Брянской области от 11.12.2017 № 633-п «Об утверждении Порядка расчета нормативов формирования расходов на оплату труда депутатов, выборных должностных лиц местного самоуправления, осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, муниципальных служащих и содержание органов местного самоуправления муниципальных образований Брянской области», пунктом 16 решения Жуковского районного Совета народных депутатов от 19.12.2017 № 508/43-5 «О бюджете Жуковского муниципального района на 2018 год и на плановый период 2019-2020 годов»,

Жуковский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Увеличить на 4 процента с 1 января 2018 года должностные оклады муниципальных служащих Жуковского муниципального района.

2. Пункт 2 приложения 2 «Размер должностных окладов и условия оплаты труда муниципальных служащих, замещающих должности муниципальной службы, муниципального образования «Жуковский район», утвержденного решением Жуковского районного Совета народных депутатов от 23.03.2010 года № 67/5-6-4 «О размерах и условиях оплаты труда главы Жуковского района, председателя районного Совета народных депутатов и муниципальных служащих Жуковского района» (в редакции решений от 10.12.2010 № 180/15-4; 22.11.2011 № 296/27-4; 27.11.2012 № 418/39-4; 22.01.2013 № 453/43-4; 25.03.2014 г. № 596/57-4; 27.01.2015 № 87/6-5; 08.12.2015 № 201/16-5) изложить в следующей редакции:

«2. Должностной оклад муниципального служащего устанавливается руководителем соответствующего органа местного самоуправления района в следующих размерах:

(рублей)

- специалист II категории			3289
- специалист I категории	3750	4004	4176
- ведущий специалист	4548	4772	5044
- главный специалист администрации района	5309	5572	5879
- заместитель начальника отдела администрации	5879	6049	6219

района			
- начальник отдела аппарата районного Совета народных депутатов	6219	6390	6570
- начальник отдела администрации района	6219	6390	6570
- руководитель аппарата администрации района	8178	8655	9093
- заместитель начальника управления, наделенного правами юридического лица, администрации района	7106	7472	7837
- начальник управления, наделенного правами юридического лица, администрации района	8178	8655	9093
- заместитель главы администрации района	9917	10426	11021
- председатель КСП Жуковского района	9917	10426	11021
- глава администрации района	12590		

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по бюджету, налогам и экономической реформе (Латышев В.В.).

Глава Жуковского района

В.М. Шуравко

РЕШЕНИЕ

от 23.01.2018 № 532/44-5

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Крыжинского сельского поселения Жуковского муниципального района Брянской области

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Жуковского муниципального района, учитывая результаты публичных слушаний, состоявшихся 08.11.2017, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством,

Жуковский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Крыжинского сельского поселения, утвержденные решением Крыжинского сельского Совета народных депутатов от 20.12.2012 года № 203/28-2 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Крыжинского сельского поселения Жуковского района Брянской области» следующие изменения:

1.1. В статье 12.4. Жилые зоны:

1.1.1. Дополнить раздел «Индекс зоны: Ж-3 Зона садово-огородных участков» текстом следующего содержания:

«а) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь.

Минимальный размер садово-огородных участков 0,05 га.;

Максимальный размер садово-огородных участков на всей территории сельского поселения – 0,15 га.;

От красной линии улиц расстояние до жилого дома – не менее 5 м.; от красной линии проездов – не менее 3 м.;

б) Минимальные отступы зданий, строений и сооружений от границ земельных участков.

Минимальное расстояние от границ землевладений до строений, а также между строениями: от границ соседнего участка до основного строения – 3 м., хозяйственных и прочих построек – 1м., открытой стоянки – 1 м., отдельно стоящего гаража – 1 м.;

В существующих кварталах населённых пунктов поселения – минимальные расстояния между участками и строениями – по сложившейся линии застройки и в соответствии с градостроительным планом и (или) техническим паспортом земельного участка, не нарушая принципов добрососедства;

Минимальное противопожарное расстояние между зданиями, а также между крайними строениями и группами строений на приквартирных участках принимать по табл.1 приложение 1 СНиП 2.07.01-89*;

в) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

Предельное количество этажей для всех основных строений – до 3 включительно;

Для всех вспомогательных строений предельное количество этажей – 1;

г) Максимальный процент застройки в границах земельного участка.

Процент застройки – 50%».

1.2. В статье 12.6. Зоны транспортной и инженерной инфраструктуры :

1.2.1. Дополнить раздел «Индекс зоны И 1.Зона инженерной инфраструктуры, коридоры инженерных сетей» текстом следующего содержания:

«а) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь.

Размеры земельных участков для очистных сооружений канализации следует принимать не более:

производительностью до 0,7 м3/сут. - 0,5 га;

производительностью свыше 0,7 до 17 м3/сут. – 4 га;

производительностью свыше 17 до 40 м3/сут. – 6 га;

Размеры земельных участков очистных сооружений локальных систем канализации следует принимать в зависимости от грунтовых условий и количества сточных вод, но не более 0,25 га.

Ориентировочные размеры земельных участков для внутриквартальных канализационных насосных станций – 100 м2;

Размеры земельных участков котельных работающих на твердом топливе, теплопроизводительностью:

до 5 Гкал/ч (МВт) – 0,7га;

от 5 до 10 (от 6 до 12) Гкал/ч (МВт) – 1.0га;

1.8 Размеры земельных участков котельных работающих на газомазутном топливе:

до 5 Гкал/ч (МВт) – 0,7га;

от 5 до 10 (от 6 до 12) Гкал/ч (МВт) – 1.0га;

от 10 до 50 (от 12 до 58) Гкал/ч (МВт) – 1,5га;

Размеры земельных участков ГНС следует принимать по проекту в зависимости от их производительности производительностью, но не более:

10 тыс. т/год – 6 га;

20 тыс. т/год – 7 га;

б) Минимальные отступы зданий, строений и сооружений от границ земельных участков.

Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до фундаментов зданий и сооружений:

от водопроводов и напорных канализаций – 5м;

от самотечной канализации (бытовой и дождевой) – 3м;

от дренажных сетей – 3м;

от сопутствующих дренажных сетей – 0,4м;

от теплопроводных сетей:

от наружной стенки канала, тоннеля -2м;

от оболочки бесканальной прокладки – 5м;

от каналов, коммуникационных тоннелей – 2м;

от наружных пневмо-мусоропроводов – 2м

Все указанные расстояния допускается уменьшать при выполнении соответствующих технических мероприятий, обеспечивающих требования безопасности и надежности и их согласовании с эксплуатирующей организацией.

Минимальные расстояния в свету от надземных газопроводов до зданий котельных, производственных предприятий категорий А и Б:

от газопроводов давлением до 0,1 МПа – 5м;

от газопроводов давлением св. 0,1 до 0,3 МПа – 5м;

от газопроводов давлением св. 0,3 до 0,6 МПа – 5м;

от газопроводов давлением св. 0,6 до 1,2 МПа (природный газ) свыше 0,6 до 1,6 (СУГ) – 10м;

Минимальные расстояния в свету от надземных газопроводов до зданий котельных, производственных предприятий категорий В1-В4, Г и Д:

от газопроводов давлением св. 0,6 до 1,2 МПа (природный газ) свыше 0,6 до 1,6 (СУГ) – 5м;

Минимальные расстояния в свету от надземных газопроводов до жилых, общественных, административных, бытовых зданий степеней огнестойкости I-III и конструктивной пожарной опасности классов С0, С1:

от газопроводов давлением св. 0,3 до 0,6 МПа – 5м;

от газопроводов давлением св. 0,6 до 1,2 МПа (природный газ) свыше 0,6 до 1,6 (СУГ) – 10м;

Минимальные расстояния в свету от надземных газопроводов до жилых, общественных, административных, бытовых зданий степеней огнестойкости IV и конструктивной пожарной опасности классов С2, С3:

от газопроводов давлением св. 0,1 до 0,3 МПа – 5м;

от газопроводов давлением св. 0,3 до 0,6 МПа – 5м;

от газопроводов давлением св. 0,6 до 1,2 МПа (природный газ) свыше 0,6 до 1,6 (СУГ) – 10м;

Минимальные расстояния в свету от наземных газопроводов до открытых наземных (надземных) складов:

легковоспламеняющихся жидкостей:

от газопроводов давлением до 0,1 МПа до складов вместимостью менее 300 до 2000 м³ – 12-30м;

от газопроводов давлением св. 0,1 до 0,3 МПа до складов вместимостью менее 300 до 2000 м³ – 12-30м;

от газопроводов давлением св. 0,3 до 0,6 МПа до складов вместимостью менее 300 до 2000 м³ – 12-30м;

от газопроводов давлением св. 0,6 до 1,2 МПа (природный газ) свыше 0,6 до 1,6 (СУГ) до складов вместимостью менее 300 до 2000 м³ – 12-30м;

Минимальные расстояния в свету от наземных газопроводов до открытых наземных (надземных) складов:

горючих жидкостей:

от газопроводов давлением до 0,1 МПа до складов вместимостью менее 1500 до 10000 м³ – 10-30м;

от газопроводов давлением св. 0,1 до 0,3 МПа до складов вместимостью менее 1500 до 10000 м³ – 10-30м;

от газопроводов давлением св. 0,3 до 0,6 МПа до складов вместимостью менее 1500 до 10000 м³ – 10-30м;

от газопроводов давлением св. 0,6 до 1,2 МПа (природный газ) свыше 0,6 до 1,6 (СУГ) до складов вместимостью менее 1500 до 10000 м³ – 10-30м;

При подземном хранении легковоспламеняющихся или горючих жидкостей расстояния, для закрытых складов, разрешается сокращать до 50%.

Минимальные расстояния в свету от наземных газопроводов до закрытых наземных (надземных) складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей:

от газопроводов давлением до 0,1 МПа – 10м;

от газопроводов давлением св. 0,1 до 0,3 МПа – 10м;

от газопроводов давлением св. 0,3 до 0,6 МПа – 10м;

от газопроводов давлением св. 0,6 до 1,2 МПа (природный газ) свыше 0,6 до 1,6 (СУГ) – 10м;

Минимальные расстояния в свету от наземных газопроводов до железнодорожных путей:

от газопроводов давлением до 0,1 МПа – 3м;

от газопроводов давлением св. 0,1 до 0,3 МПа – 3м;

от газопроводов давлением св. 0,3 до 0,6 МПа – 3м;

от газопроводов давлением св. 0,6 до 1,2 МПа (природный газ) свыше 0,6 до 1,6 (СУГ) – 3м;

Минимальные расстояния в свету от наземных газопроводов до автодороги (от бордюрного камня, внешней бровки кювета или подошвы насыпи дороги):

от газопроводов давлением до 0,1 МПа – 1,5м;

от газопроводов давлением св. 0,1 до 0,3 МПа – 1,5м;

от газопроводов давлением св. 0,3 до 0,6 МПа – 1,5м;

от газопроводов давлением св. 0,6 до 1,2 МПа (природный газ) свыше 0,6 до 1,6 (СУГ) – 1,5м;

Расстояния от мест с массовым пребыванием людей (стадионы, торговые центры, театры, школы, детские сады и ясли, больницы, санатории, дома отдыха и т.п.) до газопроводов в зависимости от давления устанавливаются соответственно 5; 10; 15; 20 м.

Расстояния до газопровода или до его опоры в стесненных условиях на отдельных участках трассы допускается уменьшать при условии выполнения специальных компенсирующих мероприятий.

Расстояние от газопроводов до ближайших деревьев должно быть не менее высоты деревьев на весь срок эксплуатации газопровода.

Расстояние от внутриквартальной канализационной насосной станции до жилых и общественных зданий – 20 м

Расходные склады для хранения сильнодействующих ядовитых веществ расположенные на площадке водопроводных сооружений следует размещать от зданий и сооружений (не относящихся к складскому хозяйству) с постоянным пребыванием людей и от водоемов и водотоков на расстоянии не менее 30 м

Расстояния в свету от отдельно стоящих ГРП, ГРПБ, ГРПШ до зданий и сооружений:

давление газа на вводе в ГРП, ГРПБ, ГРПШ:

до 0,6 МПа – 10 м;

св. 0,6 МПа – 15 м

Расстояние от трансформаторных подстанций напряжением 10(6)-20 кВ до окон жилых домов и общественных зданий следует принимать не менее 10 м, а до зданий лечебно-профилактических учреждений – не менее 15 м.

Отступ строений от красной линии улицы в районе существующей застройки – в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки – не менее 5 метров.

Отступ строений от границы земельного участка в район существующей застройки – в соответствии со сложившейся ситуацией, в районе новой застройки – не менее 3 метров.

Расстояние между жилыми и общественными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

При строительстве в существующей застройке минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границы земельного участка, совпадающей с красной линией, обозначающей границу территорий общего пользования, допускается уменьшать с учетом сложившейся застройки при условии согласования с органами местного самоуправления;

в) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

Максимальное количество этажей зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации трубопроводов – 1;

г) Максимальный процент застройки в границах земельного участка.

Максимальный процент застройки – 50%».

1.3. В статье 12.8. Природно-рекреационные зоны:

1.3.1. Дополнить раздел «Индекс зоны В-1 «Зона акваторий» текстом следующего содержания:

«Вспомогательные виды разрешенного использования:

- природно-познавательный туризм.

Условно-разрешенные виды использования:

- охота и рыбалка».

1.3.2. Дополнить раздел «Индекс зоны Р-0 «Зона природных территорий с особым режимом использования» текстом следующего содержания:

«Градостроительные регламенты для данной зоны не подлежат установлению».

1.3.3. Дополнить раздел «Индекс зоны Р-3 «Зона открытых природных территорий» текстом следующего содержания:

«г) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

- Предельное количество этажей для зданий и сооружений – 2».

1.3.4. Дополнить раздел «Индекс зоны Л «Зона лесного фонда» текстом следующего содержания:

«Основные виды разрешенного использования

- Резервные леса.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- Заготовка лесных ресурсов

Условно-разрешенные виды использования:

- Заготовка древесины».

1.4. В статье 12.9. Зоны специального назначения:

1.4.1. Изменить в разделе «Индекс зоны СН2 «Зона водозаборных сооружений» в столбце 1 строки 2 «Тип регламента» слово «разрешенные» на слово «основные».

1.4.2. Дополнить раздел «Индекс зоны СН2 «Зона водозаборных сооружений» текстом следующего содержания:

«Условно разрешенные виды использования не подлежат установлению.

Градостроительные регламенты для данной зоны не подлежат установлению».

1.4.3. Изменить в разделе «Индекс зоны СН3 «Зона кладбищ» в столбце 1 строки 2 «Тип регламента» слово «разрешенные» на слово «основные».

1.4.4. Дополнить раздел «Индекс зоны СН4 «Зона зелёных насаждений специального назначения (санитарно-защитные зоны)» текстом следующего содержания:

«а) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь.

Предприятия торговли:

до 250 м² торговой площади – 0,08га на 100 м² торговой площади;

от 250 до 650 м² торговой площади – 0,08-0,06га на 100 м² торговой площади;

от 650 до 1500 м² торговой площади – 0,06-0,04га на 100 м² торговой площади;

от 1500 до 3500 м² торговой площади – 0,04-0,02 га на 100 м² торговой площади;

свыше 3500 м² торговой площади – 0,02 га на 100 м² торговой площади

Предприятия общественного питания:

Размеры земельных участков для предприятий общественного питания:

- до 50 мест – 0,2-0,25 га;
- от 50 до 150 мест – 0,15-0,2 га;
- свыше 150 мест – 0,1 га

Ориентировочная площадь земельного участка для автопавильонов на 10 пасс. – 0,08га;

Ориентировочная площадь земельного участка для автопавильонов на 20 пасс. – 0,10га;

Ориентировочная площадь земельного участка для пассажирской автостанции (ПАС) вместимостью 10 чел. – 0,45га;

Ориентировочная площадь земельного участка для ПАС вместимостью 25 чел. – 0,65га;

Размеры земельных участков для предприятий бытового обслуживания малой мощности централизованного выполнения заказов: - 0,5-1,2 га на объект.

б) Минимальные отступы зданий, строений и сооружений от границ земельных участков.

Минимальное расстояние от границ участка до:

- основного строения - 3 метра;
- прочих построек - 1 м.

Расстояние между зданиями и объектами капитального строительства следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

в) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

Максимальное количество этажей – 2;

г) Максимальный процент застройки в границах земельного участка.

Процент застройки – 50%».

1.4.5. Дополнить раздел «Индекс зоны СН5 «Зона религиозно - культовых объектов» текстом следующего содержания:

«а) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь.

- Размер земельного участка для кладбища определяется по заданию на проектирование с учетом количества жителей конкретного населенного пункта, но не может превышать 40 га. При этом также учитывается перспективный рост численности населения, коэффициент смертности, наличие действующих объектов похоронного обслуживания, принятая схема и способы захоронения, вероисповедания, норм земельного участка на одно захоронение.

б) Минимальные отступы зданий, строений и сооружений от границ земельных участков.

- Вновь создаваемые места погребения должны размещаться на расстоянии не менее 300 м от границ территории жилых, общественно-деловых и рекреационных зон.

- Кладбища с погребением путем предания тела (останков) умершего земле (захоронение в могилу, склеп) размещают на расстоянии:

от территории жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий курортов, санаториев, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических учреждений, территорий садоводческих, огороднических и дачных объединений или индивидуальных участков (ориентировочная санитарно-

защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 новая редакция) м, не менее:

- 100 – при площади кладбища 10 га и менее;
- 300 – при площади кладбища от 10 до 20 га;
- 500 – при площади кладбища от 20 до 40 га;
- 50 – для закрытых кладбищ и мемориальных комплексов, кладбищ с погребением после кремации;

- от водозаборных сооружений централизованного источника водоснабжения населения не менее 1000 м с подтверждением достаточности расстояния расчетами поясов зон санитарной охраны водоемисточника и времени фильтрации;

- Расстояние от зданий и сооружений, имеющих в своем составе помещения для хранения тел умерших, подготовки их к похоронам, проведения церемонии прощания до жилых зданий, детских (дошкольных и школьных), спортивно-оздоровительных, культурно-просветительных учреждений и учреждений социального обеспечения должно составлять не менее 50 м.

в) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

- Предельное количество этажей – 2.

г) Максимальный процент застройки в границах земельного участка.

- Площадь мест захоронения должна быть не более 70% общей площади кладбища».

2. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке

Глава Жуковского района

В.М. Шуравко

РЕШЕНИЕ

от 23.01.2018 № 536/44-5

Об итогах исполнения решения Жуковского районного Совета народных депутатов от 27.12.2016 № 346/30-5 «О плане приватизации муниципального имущества Жуковского муниципального района на 2017 год»

Заслушав и обсудив информацию начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Жуковского района Морозовой Т. Ю. о выполнении решения Жуковского районного Совета народных депутатов от 27.12.2016 № 346/30-5 «О плане приватизации муниципального имущества Жуковского муниципального района на 2017 год», Жуковский районный Совет народных депутатов отмечает, что утвержденный данным решением план приватизации муниципального имущества Жуковского муниципального района (далее – план приватизации) выполнен не полностью.

Приватизация муниципального имущества, включенного в указанный план приватизации, осуществлялась в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В отношении имущества, включенного в план приватизации на 2017 год, был определен способ приватизации посредством продажи его на аукционе.

Из тринадцати объектов недвижимости, включенных в план приватизации на 2017 год, были проданы 4 объекта с аукциона.

23.05.2017 г. на официальном сайте администрации Жуковского района и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», предназначенном для размещения информации о проведении государственных и муниципальных торгов (далее – официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет») была размещена информация о проведении аукциона по продаже следующего, включенного в план приватизации, муниципального имущества:

1. Нежилое помещение (53 кв.м.) и 11/100 долей в праве общей собственности на земельный участок, общей площадью 2 603 кв. метра, по адресу: г. Жуковка, пер. Планерный, д. 17 , начальная цена продажи – **296080** рублей;

2. Нежилое помещение (52,1 кв.м.) и 11/100 долей в праве общей собственности на земельный участок, общей площадью 2 603 кв. метра, по адресу: г. Жуковка, пер. Планерный, д. 17 , начальная цена продажи – **294580** рублей;

3. Нежилое помещение (106 кв.м.) и 22/100 долей в праве общей собственности на земельный участок, общей площадью 2 603 кв. метра, по адресу: г. Жуковка, пер. Планерный, д. 17 , начальная цена продажи – **592160** рублей;

4. Нежилое помещение (161 кв.м.) и 34/100 долей в праве общей собственности на земельный участок, общей площадью 2 603 кв. метра, по адресу: г. Жуковка, пер. Планерный, д. 17 , начальная цена продажи – **910420** рублей;

5. Нежилое помещение (107,7 кв. м.) и 22/100 долей в праве общей собственности на земельный участок, общей площадью 2 603 кв. метра, по адресу: г. Жуковка, пер. Планерный, д. 17 , начальная цена продажи – **595060** рублей;

6. Здание (169,8 кв.м.) с земельным участком 1500 кв. м. по адресу: х.Поляковка, ул. Ярославич, д. 6, начальная цена продажи – **422700** рублей;

Вышеуказанное имущество осталось нереализованным в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

27.07.2017 года на официальном сайте администрации Жуковского района и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» была размещена информация о проведении 29.08.2017 г. аукциона по продаже следующих объектов:

1. Ферма КРС на 400 голов, площадью 3355,7 кв.м. с земельным участком, площадью 4452 кв.м., по адресу: д. Никольская Слобода б/н, начальная цена продажи – 1392347 руб.,

2. Реммастерская на 50 тракторов, площадью 1527,3 кв.м. (объект незавершенного строительства) с земельным участком, площадью 1706 кв.м. по адресу: д. Никольская Слобода б/н, начальная цена продажи – 288625 руб.,

3. Родильная на 72 коровы, площадью 1130,4 кв.м., с земельным участком, площадью 1393 кв.м., по адресу: д. Никольская Слобода б/н, начальная цена продажи – 326764 руб.,

4. Зернохранилище №2, площадью 616,4 кв.м., с земельным участком, площадью 981 кв.м., по адресу: д. Никольская Слобода б/н, начальная цена продажи – 685120 руб.,

5. Объект незавершенного строительства, площадью 275,2 кв.м., с земельным участком, площадью 351 кв.м., по адресу: д. Никольская Слобода, начальная цена продажи – 312331 руб.,

6. Объект незавершенного строительства, площадью, 1029,7 кв.м., с земельным участком, площадью 1181 кв.м., по адресу: д. Никольская Слобода, начальная цена продажи – 257638 руб.,

7. Административное здание, площадью 199,4 кв.м., с земельным участком, площадью 1478 кв.м., по адресу: д. Никольская Слобода, ул. Центральная, д.62, начальная цена продажи – 1023685 руб.

Для участия в аукционе поступили заявки на 4 объекта. Покупателем фермы КРС на 400 голов с земельным участком, родильной на 72 коровы с земельным участком, признано АО «Родина», сумма от продажи составила 3475874 руб.

Покупателем реммастерской на 50 тракторов с земельным участком, объекта незавершенного строительства с земельным участком, признан Буравлев Максим Валерьевич, сумма от продажи данного имущества составила 573576 руб.

Всего в бюджет Жуковского района поступило 4049450 рублей, полученных в результате реализации объектов, включенных в план приватизации муниципального имущества на 2017 год.

Следует отметить, что на протяжении последних лет решения Жуковского районного Совета народных депутатов о приватизации муниципального имущества выполняется не в полном объеме,

Жуковский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Информацию начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Жуковского района Морозовой Т.Ю. о выполнении решения Жуковского районного Совета народных депутатов от 27.12.2016 №346/30-5 «О плане приватизации муниципального имущества Жуковского муниципального района на 2017 год» принять к сведению.

2. Главе администрации Жуковского района (Давиденко А.В.) в установленном действующим законодательством порядке принять меры по выполнению решений Жуковского районного Совета народных депутатов пятого созыва, связанных с приватизацией муниципального имущества.

3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Вестник Жуковского района».

Глава Жуковского района

В.М. Шуравко

РЕШЕНИЕ

от 23.01.2018 № 527/44-5

Об отчете начальника межмуниципального
отдела МВД России «Жуковский» по итогам
2017 года

Заслушав и обсудив информацию врио начальника межмуниципального отдела МВД России «Жуковский» Чворда Ю.А. «Об охране общественного порядка и обеспечении безопасности на территории Жуковского района, защите прав и законных интересов граждан от преступных посягательств, принимаемых мерах по обеспечению общественного доверия и поддержки граждан по итогам двенадцати месяцев 2017 года», Жуковский районный Совет народных депутатов отмечает.

В течение 2017 года работа МО МВД России «Жуковский», реализующего задачи и функции на территории Жуковского района (далее - МО МВД России «Жуковский») строилась в строгом соответствии с требованиями Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, Министерства внутренних дел РФ в сфере укрепления правопорядка, а также нормативных документов органов власти и управления Брянской области и Жуковского района по вопросам правоохранительной работы. Проводилась работа по обеспечению общественного порядка и общественной безопасности в период подготовки и проведения праздничных массовых мероприятий. Уделялось внимание вопросам предупреждения террористической угрозы, защите экономического сектора, а также соблюдению учетно-регистрационной дисциплины.

Подразделениями отдела продолжалась реализация мероприятий, направленных на укрепление внутреннего и внешнего взаимодействия служб и подразделений отдела полиции, повышение эффективности управленческого воздействия, совершенствование нормативно – правовой базы, укрепление взаимодействия с органами местного самоуправления, другими правоохранительными и контролирующими органами.

Под постоянным контролем руководства отдела находились вопросы по повышению эффективности борьбы с экстремизмом.

Реализовывались мероприятия по совершенствованию работы по раскрытию преступлений в течение дежурных суток. Обеспечивался правопорядок и общественная безопасность при проведении мероприятий с массовым участием граждан силами как патрульно-постовых нарядов ППС, ОВО, ДПС, задействованными в системе единой дислокации, так и с привлечением всего личного состава отдела.

В целях профилактики и предупреждения преступлений на территории Жуковского района проведены ряд оперативно-профилактических операций.

В результате принятых мер удалось добиться определенных положительных результатов в оперативно-служебной деятельности отдела полиции.

За двенадцать месяцев 2017 года в МО МВД России «Жуковский» поступило 5916 (+8,89%) заявлений, сообщений и иной информации о происшествиях.

На территории района на 4,2% увеличилось общее число зарегистрированных преступлений (397), в том числе на 3,4% преступлений предварительное следствие, по которым обязательно (185), на 5,0% преступлений, предварительное следствие по которым необязательно (212). Зарегистрировано 72 тяжких, особо тяжких преступления (+46,9%).

В числе зарегистрированных тяжких и особо тяжких преступлений: два убийства, четыре преступления категории умышленного причинения тяжкого

вреда здоровью, два изнасилования, два грабежа, два разбоя, 38 краж, в том числе совершенных из квартир – 36, из дач – две, один факт мошенничества, два угона, шесть фактов незаконного оборота наркотиков, девять экономических преступлений, в том числе два совершенных против государственной власти и управления.

Не допущено совершения таких тяжких и особо тяжких преступлений, как: преступлений против семьи и несовершеннолетних, вымогательств.

Остаток нераскрытых преступлений на территории Жуковского района составил 64 уголовно – наказуемых деяний (-22,9%), в том числе 41 преступление, предварительное следствие по которым обязательно (-25,5%), 23 преступления, предварительное следствие по которым необязательно (-17,9%). Не допущено роста нераскрытых тяжких, особо тяжких преступлений (семь, -36,4%).

Сотрудниками МО МВД России «Жуковский» раскрыто 301 преступление (+2,4%), в том числе 124 преступления, предварительное следствие по которым обязательно (-6,1%), 177 преступлений, предварительное следствие по которым необязательно (+9,3%). Раскрыто 53 тяжких, особо тяжких преступления (+29,3%).

Не допущено роста количества преступлений, совершенных несовершеннолетними (восемь). Уменьшилось на 0,7% преступлений, совершенных в состоянии алкогольного опьянения (137).

Принимались меры по выявлению правонарушений алкогольной направленности. Так, на территории Жуковского района выявлено 178 административных правонарушений, предусмотренных ст. 20.1 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации (далее – КоАП РФ), 431 предусмотренных ст. 20.21 КоАП РФ, 496 правонарушений, предусмотренных ст.20.20 КоАП РФ.

Начислено административных штрафов на общую сумму 758 тыс. рублей, взыскано 357 тыс. рублей, что составило 47,0%.

Выявлен один факт незаконной продажи спиртных напитков несовершеннолетним, за что продавец магазина привлечен к административной ответственности по ч. 2.1 ст.14.16 КоАП РФ.

Выявлено - 23 протокола, предусмотренных ст.18.8 КоАП РФ («нарушение иностранными гражданами правил въезда в Российскую Федерацию») и 67 протоколов по ст.19.15 КоАП РФ («проживание гражданина Российской Федерации без документа, удостоверяющего личность»).

Проводились отработки жилого сектора с целью выявления фактов сбыта продуктов самогонарения. Таковых выявлено - 40, изъято - 60 литров самогона, 2 самогонных аппарата.

Участковыми уполномоченными полиции в отчетном периоде на участковых пунктах полиции, по различным вопросам, осуществлен прием 437 человек (АППГ - 528). На административных участках за отчетный период участковыми уполномоченными полиции проведено 15 отчетов перед населением. В районные средства массовой информации направлено 10 материалов профилактического характера по направлению службы. При работе с населением, обслуживаемых административных участков, установлено 163 доверительных отношений с гражданами, что способствовало выявлению и раскрытию 95 преступлений. На профилактическом учете участковых

уполномоченных полиции состоит 363 подучетных лица различной категории, в том числе семейных дебоширов – 15, с которыми постоянно проводится индивидуально-профилактическая работа по предупреждению совершения преступлений на бытовой почве.

За отчетный период участковыми уполномоченными полиции раскрыто 123 преступления, основной массой которых являются преступления профилактического характера (причинение лёгкого вреда здоровью, средней тяжести, побои, угрозы убийством), выявлено 1109 административных правонарушений, предусмотренных КоАП РФ и Законами Брянской области.

На территории района зарегистрировано 5 народных дружин правоохранительной направленности, основной задачей которых является оказание содействия органам полиции в охране общественного порядка.

В Жуковском районе под административным надзором состоит 49 лиц, в отношении которых было составлено 193 протокола об административных правонарушениях.

На территории Жуковского муниципального района произошло 29 дорожно – транспортных происшествия (-19,4%), в которых 40 человек получили ранения (-14,8%), и один человек погиб (-87,5%). С целью принятия мер по сокращению дорожно – транспортного травматизма, сотрудниками МО МВД России «Жуковский» была активизирована работа по выявлению нарушений Правил дорожного движения (далее - ПДД), в том числе относящихся к категории грубых. Так за 12 месяцев 2017 года на территории обслуживания сотрудниками ОГИБДД МО МВД России «Жуковский» выявлено 4171 нарушение ПДД (АППГ - 4602) из них:

- за управление транспортом в состоянии опьянения – 74 (АППГ - 64);
- отказ от прохождения медицинского освидетельствования – 46 (АППГ - 77);
- за нарушение ПДД пешеходами – 492 (АППГ - 131).

Было возбуждено 22 уголовных дела, предусмотренных ст.264¹ УК РФ («нарушение ПДД лицом, подвергнутым административному наказанию»).

Штатная численность межмуниципального отдела составляет 130 единиц личного состава, при некомплекте шесть единиц (ДПС, ОЭБ и ПК, спецприемник, полицейский кинолог, ППСп – по одной единицы).

Под постоянным контролем руководства отдела находились вопросы по повышению эффективности борьбы с экстремизмом.

Обсудив данную информацию,

Жуковский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Информацию врио начальника межмуниципального отдела МВД России «Жуковский» Чворда Ю.А. об охране общественного порядка и обеспечении безопасности на территории Жуковского района, защите прав и законных интересов граждан от преступных посягательств, принимаемых мерах по обеспечению общественного доверия и поддержки граждан по итогам 2017 года принять к сведению.

2. Рекомендовать МО МВД России «Жуковский» (Зарубин А.В.):

2.1. усилить контроль за профилактической работой, направленной на выявление и пресечение административных правонарушений, совершенных

лицами в состоянии алкогольного опьянения, с целью недопущения совершения ими уголовно – наказуемых деяний;

2.2. продолжать осуществление дополнительных мероприятий, направленных на предупреждение и пресечение фактов терроризма, а также фактов заведомо ложных сообщений о подготовке и проведении акций террористического характера;

2.3. обратить особое внимание на принятие мер по противодействию организованной преступности и коррупции, прежде всего, в экономической сфере;

2.4. обеспечить реализацию дополнительных мероприятий по выявлению и пресечению преступлений, по которым предварительное следствие обязательно и необязательно, тяжких и особо тяжких преступлений, хищений путем присвоения или растраты, легализации, изготовления и сбыта поддельных денег, налоговых преступлений;

2.5. принять меры по дальнейшей стабилизации дорожно-транспортной обстановки в районе;

2.6. повысить эффективность взаимодействия служб, подразделений по раскрытию и расследованию преступлений небольшой и средней тяжести;

2.7. активизировать работу:

- по предупреждению и раскрытию тяжких и особо тяжких преступлений, совершаемых на бытовой почве, по выявлению превентивных преступлений;

- по постановке под административный надзор лиц, в соответствии с требованиями нормативных документов МВД РФ;

2.8. активней реализовывать возможности, предоставленные административным законодательством, как в части профилактического воздействия, так и в части пресечения правонарушений.

3. Рекомендовать администрации Жуковского района (Давиденко А.В.):

3.1. продолжать работу по оказанию содействия полиции и укреплению взаимодействия органов местного самоуправления Жуковского муниципального района, правоохранительных органов, общественных организаций и граждан по борьбе с преступностью, обеспечению защиты прав и свобод граждан, соблюдению законности и правопорядка на территории района;

3.2. обеспечить реализацию муниципальных программ в части исполнения мероприятий по профилактике правонарушений и противодействию преступности на территории Жуковского района;

3.3. принять необходимые меры по поддержанию улично-дорожной сети в безопасном для движения транспорта и пешеходов состоянии, в частности по установке и поддержанию в исправном состоянии уличного освещения, поддержанию в удовлетворительном состоянии дорожного покрытия;

3.4. с целью профилактики преступлений, а также дорожно-транспортных происшествий рассмотреть вопрос об освещении основных городских улиц в круглосуточном режиме.

3.5. создавать условия для деятельности народных дружин на территории Жуковского городского поселения.

4. Главам администраций сельских поселений Жуковского района:

4.1. проводить работу по оказанию содействия полиции и укреплению взаимодействия органов местного самоуправления Жуковского муниципального

района, правоохранительных органов, общественных организаций и граждан по борьбе с преступностью, обеспечению защиты прав и свобод граждан, соблюдению законности и правопорядка;

4.2. более активно принимать участие в разъяснительной работе с гражданами по недопущению совершения преступлений и административных правонарушений, а также привлекать общественность к оказанию посильной помощи правоохранительным органам при проведении МО МВД России «Жуковский» специальных профилактических мероприятий;

4.3. оказывать поддержку гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка;

4.4. создавать условия для деятельности народных дружин.

5. Опубликовать настоящее решение в установленном порядке.

Глава Жуковского района

В.М. Шуравко

РЕШЕНИЕ

от 23.01.2018 № 535/44-5

О назначении публичных слушаний
в Гришинослободском сельском поселении

В соответствии со ст.14, 15, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом Российской Федерации, ст. 9.3, 16 Устава Жуковского муниципального района, Положением о публичных слушаниях в Жуковском муниципальном районе,

Жуковский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Провести публичные слушания 08.02.2018 года в 16-00 ч. в здании ОСП «Олсуфьевский сельский клуб» по адресу: Брянская область, Жуковский район, п.Олсуфьево, ул. Советская, 5 «Б», по следующему вопросу:

- о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования «инженерно-технические и коммунальные объекты, обслуживающие жилую зону» земельного участка общей площадью 1505 кв.м, расположенного в зоне Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки», по адресу: Брянская область, Жуковский район, Гришинослободское сельское поселение, п. Олсуфьево, ул.Полевая, уч.1б.

2. Утвердить оргкомитет по проведению публичных слушаний в составе:

Шуравко В.М. – глава Жуковского района, председатель оргкомитета;

Латышев В.В. – заместитель председателя Жуковского районного Совета народных депутатов;

Сандрыкин А.В. – председатель постоянного комитета по вопросам промышленности, строительства, транспорта, связи, сферы обслуживания, предпринимательству, аграрной политике и природопользованию;

Наумова Т.В. – начальник организационного отдела аппарата Жуковского районного Совета народных депутатов;

Сидоров Н. А. – председатель районного общества пенсионеров (по согласованию);

Воронин О.А. – заместитель главы администрации района по вопросам жизнеобеспечения;

Морозова Т.Ю. – начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации района;

Кротова Т.В. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации района;

Рубан Д.Н. - и.о. главы Гришинослободской сельской администрации (по согласованию);

3. Утвердить Порядок учета предложений и проведения публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения (прилагается).

4. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке.

Глава Жуковского района

В.М.Шуравко

Приложение
к решению Жуковского районного
Совета народных депутатов
от 23.01.2018 № 535/44-5

ПОРЯДОК

учета предложений и проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка в Гришинослободском сельском поселении Жуковского района Брянской области, а также Порядок участия граждан в его обсуждении

Публичные слушания в Гришинослободском сельском поселении Жуковского района Брянской области по вопросу предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования «инженерно-технические и коммунальные объекты, обслуживающие жилую зону» земельного участка общей площадью 1505 кв.м, расположенного в зоне Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки», по адресу: Брянская область, Жуковский район, Гришинослободское сельское поселение, п. Олсуфьево, ул. Полевая, уч.1б, назначены решением Жуковского районного Совета народных депутатов и состоятся 08.02.2018 года в 16-00 ч. в здании ОСП «Олсуфьевский сельский клуб» по адресу: Брянская область, Жуковский район, п. Олсуфьево, ул. Советская, д.5«Б».

Принять участие в публичных слушаниях имеет право каждый житель Гришинослободского сельского поселения Жуковского района Брянской области, достигший 18 лет.

Председатель оргкомитета по проведению публичных слушаний доводит до сведения граждан Порядок учета предложений и проведения публичных

слушаний по указанным решениям, а также порядок участия граждан в его обсуждении.

Предложения и рекомендации по вопросу, вынесенному на публичные слушания, необходимо подать в оргкомитет по адресу: город Жуковка, ул. Октябрьская, д.1, кабинет № 309 в рабочие дни (понедельник-пятница) с 9.00 до 17.00, письменно или позвонить по телефону 3-32-92.

Оргкомитет осуществляет прием предложений и рекомендаций от граждан со дня опубликования настоящего Порядка по 07.02.2018 года включительно.

Предложения и рекомендации по вопросу публичных слушаний должны содержать конкретные предложения и должны быть подписаны гражданами с указанием фамилии, имени, отчества, сведений об адресе, а предложения и рекомендации юридических лиц должны содержать информацию о полном наименовании юридического лица и его местонахождении.

Выступать на публичных слушаниях могут только те граждане, которые внесли письменные предложения по вопросу публичных слушаний. Участниками публичных слушаний без права выступления могут быть любые жители Жуковского района, зарегистрированные в установленном порядке. Они могут задавать вопросы и участвовать в голосовании по вопросу публичных слушаний.

Регистрация участников публичных слушаний начинается не позднее, чем за один час до начала публичных слушаний. При этом необходимо предъявить паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

В день проведения публичных слушаний председательствующий открывает публичные слушания и предоставляет слово лицам, уполномоченным районным Советом народных депутатов, затем заслушивается проект рассматриваемого вопроса, после чего председательствующий предоставляет время для выступления лицам, представившим в оргкомитет письменные предложения по вопросу публичных слушаний. После этого председательствующий предоставляет слово экспертам для оглашения заключения по представленным предложениям. Председательствующий, в свою очередь, дает возможность участникам слушаний задать уточняющие вопросы лицам, представившим предложения по вопросу публичных слушаний, докладчикам и экспертам.

Лица, представившие свои предложения и рекомендации по вопросу публичных слушаний, в ходе обсуждения вправе снять свои предложения и рекомендации.

По каждому представленному предложению по вопросу публичных слушаний большинством голосов участников публичных слушаний принимается одно из решений:

- рекомендовать Жуковскому районному Совету народных депутатов учесть указанное предложение при принятии решения;

- не рекомендовать Жуковскому районному Совету народных депутатов учесть указанное предложение при принятии решения.

По результатам публичных слушаний открытым голосованием принимается итоговый документ (большинством голосов от числа лиц, принявших участие в публичных слушаниях), в котором будут содержаться все предложения и принятое по ним решение.

РЕШЕНИЕ

от 23.01.2018 № 534/44-5

О назначении публичных слушаний в
Летошницком сельском поселении

В соответствии со ст.14, 15, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом Российской Федерации, ст. 9.3, 16 Устава Жуковского муниципального района, Положением о публичных слушаниях в Жуковском муниципальном районе,

Жуковский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Провести публичные слушания 07.02.2018 года в 12-00 в здании ОСП «Летошницкий сельский дом культуры» по адресу: Брянская область, Жуковский район, д. Летошники, ул. Шоссейная, д.67 по вопросу обсуждения проекта решения Жуковского районного Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Летошницкого сельского поселения Жуковского муниципального района Брянской области» (приложение 1).

2. Утвердить оргкомитет по проведению публичных слушаний в составе:
Шуравко В.М. – глава Жуковского района, председатель оргкомитета;
Латышев В.В. – заместитель председателя Жуковского районного Совета народных депутатов;

Сандрыкин А.В. – председатель постоянного комитета по вопросам промышленности, строительства, транспорта, связи, сферы обслуживания, предпринимательству, аграрной политике и природопользованию;

Наумова Т.В. – начальник организационного отдела аппарата Жуковского районного Совета народных депутатов;

Сидоров Н.А. – председатель районного общества пенсионеров (по согласованию);

Воронин О.А. – заместитель главы администрации района по вопросам жизнеобеспечения;

Морозова Т.Ю. – начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации района;

Кротова Т.В. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации района;

Бурденкова Е.Н. – Глава Летошницкой сельской администрации (по согласованию).

3. Утвердить Порядок учета предложений и проведения публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего решения (приложение 2).

4. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке.

Глава Жуковского района

В.М. Шуравко

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Летошницкого сельского поселения Жуковского муниципального района Брянской области

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 9.3. Устава Жуковского муниципального района, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством,

Жуковский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в статью 12.8. «Природно-рекреационные зоны» Правил землепользования и застройки Летошницкого сельского поселения Жуковского муниципального района Брянской области, утвержденные решением Летошницкого сельского Совета народных депутатов от 16.05.2012 № 190/37-2 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Летошницкого сельского поселения Жуковского района», дополнив столбец «Содержание регламента» строки 3 типа регламента «Условно разрешенные виды использования» зоны Р-1 «Зона сельских озеленённых территорий общего пользования» абзацем следующего содержания:

«-магазины».

2. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке.

Глава Жуковского района

В.М. Шуравко

ПОРЯДОК

учета предложений и проведения публичных слушаний по вопросу обсуждения проекта решения Жуковского районного Совета народных депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Летошницкого сельского поселения Жуковского муниципального района Брянской области», а также Порядок участия граждан в его обсуждении

Публичные слушания в Жуковском районе по вопросу обсуждения проекта решения Жуковского районного Совета народных «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Летошницкого сельского поселения Жуковского муниципального района Брянской области», назначены решением Жуковского районного Совета народных депутатов и состоятся 07.02.2018 года в 12-00 ч. в здании ОСП «Летошницкий сельский дом культуры» по адресу: Брянская область, Жуковский район, д. Летошники, ул. Шоссейная, д.67.

Принять участие в публичных слушаниях имеет право каждый житель Летошницкого сельского поселения Жуковского района Брянской области, достигший 18 лет.

Председатель оргкомитета по проведению публичных слушаний доводит до сведения граждан Порядок учета предложений и проведения публичных слушаний по указанным решениям, а также порядок участия граждан в его обсуждении.

Предложения и рекомендации по вопросам, вынесенным на публичные слушания, необходимо подать в оргкомитет по адресу: город Жуковка, ул. Октябрьская, д.1, кабинет № 309 в рабочие дни (понедельник-пятница) с 9.00 до 17.00, письменно или позвонить по телефону 3-32-92.

Оргкомитет осуществляет прием предложений и рекомендаций от граждан со дня опубликования настоящего Порядка по 07.02.2018 года включительно.

Предложения и рекомендации по вопросу публичных слушаний должны содержать конкретные предложения и должны быть подписаны гражданами с указанием фамилии, имени, отчества, сведений об адресе, а предложения и рекомендации юридических лиц должны содержать информацию о полном наименовании юридического лица и его местонахождении.

Выступать на публичных слушаниях могут только те граждане, которые внесли письменные предложения по вопросу публичных слушаний. Участниками публичных слушаний без права выступления могут быть любые жители Жуковского района, зарегистрированные в установленном порядке. Они могут задавать вопросы и участвовать в голосовании по вопросу публичных слушаний.

Регистрация участников публичных слушаний начинается не позднее, чем за один час до начала публичных слушаний. При этом необходимо предъявить паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

В день проведения публичных слушаний председательствующий открывает публичные слушания и предоставляет слово лицам, уполномоченным районным Советом народных депутатов, затем заслушивается проект рассматриваемого вопроса, после чего председательствующий предоставляет время для выступления лицам, представившим в оргкомитет письменные предложения по вопросу публичных слушаний. После этого председательствующий предоставляет слово экспертам для оглашения заключения по представленным предложениям. Председательствующий, в свою очередь, дает возможность участникам слушаний задать уточняющие вопросы лицам, представившим предложения по вопросу публичных слушаний, докладчикам и экспертам.

Лица, представившие свои предложения и рекомендации по вопросу публичных слушаний, в ходе обсуждения вправе снять свои предложения и рекомендации.

По каждому представленному предложению по вопросу публичных слушаний большинством голосов участников публичных слушаний принимается одно из решений:

- рекомендовать Жуковскому районному Совету народных депутатов учесть указанное предложение при принятии решения;

- не рекомендовать Жуковскому районному Совету народных депутатов учесть указанное предложение при принятии решения.

По результатам публичных слушаний открытым голосованием принимается итоговый документ (большинством голосов от числа лиц, принявших участие в публичных слушаниях), в котором будут содержаться все предложения и принятое по ним решение.

РЕШЕНИЕ

от 23.01.2018 № 533/44-5

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ходиловичского сельского поселения Жуковского муниципального района Брянской области

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Жуковского муниципального района, учитывая результаты публичных слушаний, состоявшихся 08.11.2017, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством,

Жуковский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Ходиловичского сельского поселения, утвержденные решением Ходиловичского сельского Совета народных депутатов от 27.12.2012 № 252/44-2 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ходиловичского сельского поселения Жуковского района Брянской области» следующие изменения:

1.1. В статье 12.4. Жилые зоны:

1.1.1. Дополнить раздел «Индекс зоны: Ж-3 Зона садово-огородных участков» текстом следующего содержания:

«а) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь.

Минимальный размер садово - огородных участков 0,05 га.;

Максимальный размер садово-огородных участков на всей территории сельского поселения – 0,15 га.;

От красной линии улиц расстояние до жилого дома – не менее 5 м.; от красной линии проездов – не менее 3 м.;

б) Минимальные отступы зданий, строений и сооружений от границ земельных участков.

Минимальное расстояние от границ землевладений до строений, а также между строениями: от границ соседнего участка до основного строения – 3 м.,

хозяйственных и прочих построек – 1м., открытой стоянки – 1 м., отдельно стоящего гаража – 1 м.;

В существующих кварталах населённых пунктов поселения – минимальные расстояния между участками и строениями – по сложившейся линии застройки и в соответствии с градостроительным планом и (или) техническим паспортом земельного участка, не нарушая принципов добрососедства;

Минимальное противопожарное расстояние между зданиями, а также между крайними строениями и группами строений на приквартирных участках принимать по табл.1 приложение 1 СНиП 2.07.01-89*;

в) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

Предельное количество этажей для всех основных строений – до 3 включительно;

Для всех вспомогательных строений предельное количество этажей – 1;

г) Максимальный процент застройки в границах земельного участка.

Процент застройки – 50%.».

1.2. В статье 12.6. Зоны транспортной и инженерной инфраструктуры :

1.2.1. Дополнить раздел «Индекс зоны И 1.Зона инженерной инфраструктуры, коридоры инженерных сетей» текстом следующего содержания:

«а) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь.

Размеры земельных участков для очистных сооружений канализации следует принимать не более:

производительностью до 0,7 м3/сут. - 0,5 га;

производительностью свыше 0,7 до 17 м3/сут. – 4 га;

производительностью свыше 17 до 40 м3/сут. – 6 га;

Размеры земельных участков очистных сооружений локальных систем канализации следует принимать в зависимости от грунтовых условий и количества сточных вод, но не более 0,25 га.

Ориентировочные размеры земельных участков для внутриквартальных канализационных насосных станций – 100 м2;

Размеры земельных участков котельных работающих на твердом топливе, теплопроизводительностью:

до 5 Гкал/ч (МВт) – 0,7га;

от 5 до 10 (от 6 до 12) Гкал/ч (МВт) – 1.0га;

1.8. Размеры земельных участков котельных работающих на газомазутном топливе:

до 5 Гкал/ч (МВт) – 0,7га;

от 5 до 10 (от 6 до 12) Гкал/ч (МВт) – 1.0га;

от 10 до 50 (от 12 до 58) Гкал/ч (МВт) – 1,5га;

Размеры земельных участков ГНС следует принимать по проекту в зависимости от их производительности производительностью, но не более:

10 тыс. т/год – 6 га;

20 тыс. т/год – 7 га;

б) Минимальные отступы зданий, строений и сооружений от границ земельных участков.

Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до фундаментов зданий и сооружений:

- от водопроводов и напорных канализаций – 5м;
- от самотечной канализации (бытовой и дождевой) – 3м;
- от дренажных сетей – 3м;
- от сопутствующих дренажных сетей – 0,4м;
- от теплопроводных сетей:
 - от наружной стенки канала, тоннеля - 2м;
 - от оболочки бесканальной прокладки – 5м;
 - от каналов, коммуникационных тоннелей – 2м;
 - от наружных пневмо-мусоропроводов – 2м

Все указанные расстояния допускается уменьшать при выполнении соответствующих технических мероприятий, обеспечивающих требования безопасности и надежности и их согласовании с эксплуатирующей организацией.

Минимальные расстояния в свету от надземных газопроводов до зданий котельных, производственных предприятий категорий А и Б:

- от газопроводов давлением до 0,1 МПа – 5м;
- от газопроводов давлением св. 0,1 до 0,3 МПа – 5м;
- от газопроводов давлением св. 0,3 до 0,6 МПа – 5м;
- от газопроводов давлением св. 0,6 до 1,2 МПа (природный газ) свыше 0,6 до 1,6 (СУГ) – 10м;

Минимальные расстояния в свету от надземных газопроводов до зданий котельных, производственных предприятий категорий В1-В4, Г и Д:

- от газопроводов давлением св. 0,6 до 1,2 МПа (природный газ) свыше 0,6 до 1,6 (СУГ) – 5м;

Минимальные расстояния в свету от надземных газопроводов до жилых, общественных, административных, бытовых зданий степеней огнестойкости I-III и конструктивной пожарной опасности классов С0, С1:

- от газопроводов давлением св. 0,3 до 0,6 МПа – 5м;
- от газопроводов давлением св. 0,6 до 1,2 МПа (природный газ) свыше 0,6 до 1,6 (СУГ) – 10м;

Минимальные расстояния в свету от надземных газопроводов до жилых, общественных, административных, бытовых зданий степеней огнестойкости IV и конструктивной пожарной опасности классов С2, С3:

- от газопроводов давлением св. 0,1 до 0,3 МПа – 5м;
- от газопроводов давлением св. 0,3 до 0,6 МПа – 5м;
- от газопроводов давлением св. 0,6 до 1,2 МПа (природный газ) свыше 0,6 до 1,6 (СУГ) – 10м;

Минимальные расстояния в свету от надземных газопроводов до открытых наземных (надземных) складов:

- легковоспламеняющихся жидкостей:
 - от газопроводов давлением до 0,1 МПа до складов вместимостью менее 300 до 2000 м³ – 12-30м;
 - от газопроводов давлением св. 0,1 до 0,3 МПа до складов вместимостью менее 300 до 2000 м³ – 12-30м;
 - от газопроводов давлением св. 0,3 до 0,6 МПа до складов вместимостью менее 300 до 2000 м³ – 12-30м;

от газопроводов давлением св. 0,6 до 1,2 МПа (природный газ) свыше 0,6 до 1,6 (СУГ) до складов вместимостью менее 300 до 2000 м³ – 12-30м;

Минимальные расстояния в свету от надземных газопроводов до открытых наземных (надземных) складов:

горючих жидкостей:

от газопроводов давлением до 0,1 МПа до складов вместимостью менее 1500 до 10000 м³ – 10-30м;

от газопроводов давлением св. 0,1 до 0,3 МПа до складов вместимостью менее 1500 до 10000 м³ – 10-30м;

от газопроводов давлением св. 0,3 до 0,6 МПа до складов вместимостью менее 1500 до 10000 м³ – 10-30м;

от газопроводов давлением св. 0,6 до 1,2 МПа (природный газ) свыше 0,6 до 1,6 (СУГ) до складов вместимостью менее 1500 до 10000 м³ – 10-30м;

При подземном хранении легковоспламеняющихся или горючих жидкостей расстояния, для закрытых складов, разрешается сокращать до 50%.

Минимальные расстояния в свету от надземных газопроводов до закрытых наземных (надземных) складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей:

от газопроводов давлением до 0,1 МПа – 10м;

от газопроводов давлением св. 0,1 до 0,3 МПа – 10м;

от газопроводов давлением св. 0,3 до 0,6 МПа – 10м;

от газопроводов давлением св. 0,6 до 1,2 МПа (природный газ) свыше 0,6 до 1,6 (СУГ) – 10м;

Минимальные расстояния в свету от надземных газопроводов до железнодорожных путей:

от газопроводов давлением до 0,1 МПа – 3м;

от газопроводов давлением св. 0,1 до 0,3 МПа – 3м;

от газопроводов давлением св. 0,3 до 0,6 МПа – 3м;

от газопроводов давлением св. 0,6 до 1,2 МПа (природный газ) свыше 0,6 до 1,6 (СУГ) – 3м;

Минимальные расстояния в свету от надземных газопроводов до автодороги (от бордюрного камня, внешней бровки кювета или подошвы насыпи дороги):

от газопроводов давлением до 0,1 МПа – 1,5м;

от газопроводов давлением св. 0,1 до 0,3 МПа – 1,5м;

от газопроводов давлением св. 0,3 до 0,6 МПа – 1,5м;

от газопроводов давлением св. 0,6 до 1,2 МПа (природный газ) свыше 0,6 до 1,6 (СУГ) – 1,5м;

Расстояния от мест с массовым пребыванием людей (стадионы, торговые центры, театры, школы, детские сады и ясли, больницы, санатории, дома отдыха и т.п.) до газопроводов в зависимости от давления устанавливаются соответственно 5; 10; 15; 20 м.

Расстояния до газопровода или до его опоры в стесненных условиях на отдельных участках трассы допускается уменьшать при условии выполнения специальных компенсирующих мероприятий.

Расстояние от газопроводов до ближайших деревьев должно быть не менее высоты деревьев на весь срок эксплуатации газопровода.

Расстояние от внутриквартальной канализационной насосной станции до жилых и общественных зданий – 20м

Расходные склады для хранения сильнодействующих ядовитых веществ расположенные на площадке водопроводных сооружений следует размещать от зданий и сооружений (не относящихся к складскому хозяйству) с постоянным пребыванием людей и от водоемов и водотоков на расстоянии не менее 30 м

Расстояния в свету от отдельно стоящих ГРП, ГРПБ, ГРПШ до зданий и сооружений:

давление газа на вводе в ГРП, ГРПБ, ГРПШ:

до 0,6МПа – 10м;

св.0,6МПа – 15м

Расстояние от трансформаторных подстанций напряжением 10(6)-20 кВ до окон жилых домов и общественных зданий следует принимать не менее 10 м, а до зданий лечебно-профилактических учреждений – не менее 15 м.

Отступ строений от красной линии улицы в районе существующей застройки – в соответствии со сложившейся ситуацией; в районе новой застройки – не менее 5 метров.

Отступ строений от границы земельного участка в район существующей застройки – в соответствии со сложившейся ситуацией, в районе новой застройки - не менее 3 метров.

Расстояние между жилыми и общественными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

При строительстве в существующей застройке минимальные отступы зданий, строений, сооружений от границы земельного участка, совпадающей с красной линией, обозначающей границу территорий общего пользования, допускается уменьшать с учетом сложившейся застройки при условии согласования с органами местного самоуправления;

в) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

Максимальное количество этажей зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации трубопроводов – 1;

г) Максимальный процент застройки в границах земельного участка.

Максимальный процент застройки – 50%».

1.3. В статье 12.8. Природно-рекреационные зоны:

1.3.1. Дополнить раздел «Индекс зоны В-1 «Зона акваторий» текстом следующего содержания:

«Вспомогательные виды разрешенного использования:

- природно-познавательный туризм.

Условно-разрешенные виды использования:

- охота и рыбалка.

Градостроительные регламенты для данной зоны не подлежат установлению».

1.3.2. Дополнить раздел «Индекс зоны Р-0 «Зона природных территорий с особым режимом использования» текстом следующего содержания:

«Градостроительные регламенты для данной зоны не подлежат установлению».

1.3.3. Дополнить раздел «Индекс зоны Индекс зоны Л «Зона лесного фонда» текстом следующего содержания:

«Основные виды разрешенного использования

- Резервные леса.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- Заготовка лесных ресурсов

Условно-разрешенные виды использования:

- Заготовка древесины».

1.4. В статье 12.9. Зоны специального назначения:

1.4.1. Изменить в разделе «Индекс зоны СН2 «Зона водозаборных сооружений» в столбце 1 строки 2 «Тип регламента» слово «разрешенные» на слово «основные».

1.4.2. Дополнить раздел «Индекс зоны СН2 «Зона водозаборных сооружений» текстом следующего содержания:

«Условно разрешенные виды использования не подлежат установлению.

Градостроительные регламенты для данной зоны не подлежат установлению».

1.4.3. Изменить в разделе «Индекс зоны СН3 «Зона кладбищ» в столбце 1 строки 2 «Тип регламента» слово «разрешенные» на слово «основные».

1.4.4. Дополнить раздел «Индекс зоны СН4 «Зона зелёных насаждений специального назначения (санитарно-защитные зоны)» текстом следующего содержания:

«а) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь.

Предприятия торговли:

до 250 м² торговой площади – 0,08га на 100 м² торговой площади;

от 250 до 650 м² торговой площади – 0,08-0,06га на 100 м² торговой площади;

от 650 до 1500 м² торговой площади – 0,06-0,04га на 100 м² торговой площади;

от 1500 до 3500 м² торговой площади – 0,04-0,02 га на 100 м² торговой площади;

свыше 3500 м² торговой площади – 0,02 га на 100 м² торговой площади

Предприятия общественного питания:

Размеры земельных участков для предприятий общественного питания:

- до 50 мест – 0,2-0,25 га;

- от 50 до 150 мест – 0,15-0,2 га;

- свыше 150 мест – 0,1 га

Ориентировочная площадь земельного участка для автопавильонов на 10 пасс. – 0,08га;

Ориентировочная площадь земельного участка для автопавильонов на 20 пасс. – 0,10га;

Ориентировочная площадь земельного участка для пассажирской автостанции (ПАС) вместимостью 10 чел. – 0,45га;

Ориентировочная площадь земельного участка для ПАС вместимостью 25 чел. – 0,65га;

Размеры земельных участков для предприятий бытового обслуживания малой мощности централизованного выполнения заказов: - 0,5-1,2 га на объект.

б) Минимальные отступы зданий, строений и сооружений от границ земельных участков.

Минимальное расстояние от границ участка до:

- основного строения - 3 метра;
- прочих построек - 1 м.

Расстояние между зданиями и объектами капитального строительства следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

в) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

Максимальное количество этажей – 2;

г) Максимальный процент застройки в границах земельного участка.

Процент застройки – 50%».

1.4.5. Дополнить раздел «Индекс зоны СН5 «Зона религиозно - культовых объектов» текстом следующего содержания:

«а) Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь.

- Размер земельного участка для кладбища определяется по заданию на проектирование с учетом количества жителей конкретного населенного пункта, но не может превышать 40 га. При этом также учитывается перспективный рост численности населения, коэффициент смертности, наличие действующих объектов похоронного обслуживания, принятая схема и способы захоронения, вероисповедания, норм земельного участка на одно захоронение.

б) Минимальные отступы зданий, строений и сооружений от границ земельных участков.

- Вновь создаваемые места погребения должны размещаться на расстоянии не менее 300 м от границ территории жилых, общественно-деловых и рекреационных зон.

- Кладбища с погребением путем предания тела (останков) умершего земле (захоронение в могилу, склеп) размещают на расстоянии:

от территории жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий курортов, санаториев, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических учреждений, территорий садоводческих, огороднических и дачных объединений или индивидуальных участков (ориентировочная санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 новая редакция) м, не менее:

-100 – при площади кладбища 10 га и менее;

-300 – при площади кладбища от 10 до 20 га;

-500 – при площади кладбища от 20 до 40 га;

-50 – для закрытых кладбищ и мемориальных комплексов, кладбищ с погребением после кремации;

-от водозаборных сооружений централизованного источника водоснабжения населения не менее 1000 м с подтверждением достаточности расстояния расчетами поясов зон санитарной охраны водоемника и времени фильтрации;

- Расстояние от зданий и сооружений, имеющих в своем составе помещения для хранения тел умерших, подготовки их к похоронам, проведения церемонии прощания до жилых зданий, детских (дошкольных и школьных), спортивно-оздоровительных, культурно-просветительных учреждений и учреждений социального обеспечения должно составлять не менее 50 м.

в) Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

- Предельное количество этажей – 2.

г) Максимальный процент застройки в границах земельного участка.

- Площадь мест захоронения должна быть не более 70% общей площади кладбища».

2. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке

Глава Жуковского района

В.М. Шуравко

РЕШЕНИЕ

от 23.01.2018 № 540/44-5

О награждении Почетной грамотой
муниципального образования
«Жуковский район»

Заслушав и обсудив ходатайство администрации района по данному вопросу,

Жуковский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Наградить Почетной грамотой муниципального образования «Жуковский район»:

Кашанову Валентину Ивановну, санитарку рентгенологического отделения ГБУЗ «Жуковская МБ» - за многолетний добросовестный труд и в связи с юбилеем со Дня рождения;

Митину Аллу Сергеевну, медицинскую сестру по приему вызовов скорой медицинской помощи и передаче их выездным бригадам отделения скорой медицинской помощи ГБУЗ «Жуковская МБ» - за многолетний добросовестный труд и в связи с юбилеем со Дня рождения;

Маршалкову Татьяну Максимовну, уборщицу служебных помещений Овстугской врачебной амбулатории на селе (с офисом врача общей практики) ГБУЗ «Жуковская МБ» - за многолетний добросовестный труд и в связи с юбилеем со Дня рождения;

Иванина Александра Сергеевича, водителя скорой медицинской помощи ГБУЗ «Жуковская МБ» - за многолетний добросовестный труд и в связи с юбилеем со Дня рождения;

Романову Людмилу Алексеевну, уборщицу служебных помещений педиатрического отделения ГБУЗ «Жуковская МБ» - за многолетний добросовестный труд и в связи с юбилеем со Дня рождения;

Хенкину Марину Геннадьевну, врача-терапевта участкового терапевтического отделения поликлиники ГБУЗ «Жуковская МБ» - за многолетний добросовестный труд и в связи с юбилеем со Дня рождения;

Шишкову Ирину Николаевну, директора Гостиловской ООШ – за многолетний добросовестный труд;

Лебедеву Валентину Викторовну, специалиста МАУ «Жуковский МФЦ» - за многолетний добросовестный труд и в связи с юбилеем со Дня рождения;

Стукошину Веру Николаевну, главного бухгалтера ГБУ «Редакция газеты «Жуковские новости» - за многолетний добросовестный труд и в связи с профессиональным праздником;

Киселеву Марию Александровну, ответственного секретаря ГБУ «Редакция газеты «Жуковские новости» - за многолетний добросовестный труд и в связи с профессиональным праздником.

2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Вестник Жуковского района».

Глава Жуковского района

В.М. Шуравко

«Официальная информация»

Администрация района извещает о планируемом предоставлении в аренду земельного участка:

- земельный участок, относящийся к категории земель – «земли населенных пунктов», расположенный по адресу:

Брянская область, р-н Жуковский, д. Трубачи, ул. Медовая уч.9 общей площадью 6200 кв. м., с кадастровым номером **32:08:0071201:90**, с разрешенным видом использования: - для ведения личного подсобного хозяйства.

Заинтересованное лицо в предоставлении земельного участка: Бачурина Татьяна Сергеевна.

- земельный участок, относящийся к категории земель – «земли населенных пунктов», расположенный по адресу:

Брянская область, р-н Жуковский с. Крыжино, ул. 9 Пятилетки, уч. 13/3 общей площадью 446 кв.м. с кадастровым номером **32:08:0270101:706**, с разрешенным видом использования: условно разрешенный вид использования - для ведения личного подсобного хозяйства.

Заинтересованное лицо в предоставлении земельного участка: Зайцев Сергей Викторович.

Адрес редакции, издателя, типографии: 242700, Брянская область, г. Жуковка, ул. Октябрьская, д.1, Администрация Жуковского района

Учредители: Жуковский районный Совет народных депутатов,
Администрация Жуковского района

Гл. редактор
Кафанова И.А.
3-18-81

Тираж 33 экз.