

# Информационный бюллетень



21.05.2020

№11 (47)

Бесплатно

## ВЕСТНИК Жуковского района

### «Правовые акты»

#### РЕШЕНИЕ

14.05.2020г. № 67/8-4

О внесении изменений в решение  
Жуковского городского Совета  
народных депутатов №20.05.2016г. №205/21-3  
«Об утверждении регламента Жуковского городского  
Совета народных депутатов»

На основании статьи 27 Устава Жуковского городского поселения, в целях уточнения порядка деятельности Жуковского городского Совета народных депутатов,

Жуковский городской Совет народных депутатов

#### **Решил:**

1. Внести изменение в Регламент Жуковского городского Совета народных депутатов, утвержденный решением Жуковского городского Совета народных депутатов от 20.05.2016г № 205/21-3 «Об утверждении регламента Жуковского городского Совета народных депутатов» (далее – Регламент), дополнив статьей 13.1 следующего содержания:

#### **«статья 13.1**

1. В случаях, требующих принятия экстренного решения, в период между заседаниями городского Совета по инициативе главы городского поселения решение может быть принято голосованием путем опроса депутатов по телефону с закреплением их мнения в опросном листе. Форма опросных листов прилагается (приложение № 1, 2).

2. Опрос депутатов проводится по поручению главы городского поселения работником администрации Жуковского района. Результаты голосования на основании опросного листа депутатов заносятся в сводный опросный лист. Сводный опросный лист подписывается главой района.

Решение считается принятым, если по результатам опроса за него проголосовало более половины от установленного числа депутатов городского Совета, и вступает в силу со дня его подписания главой района.

3. В случае если решение городского Совета по результатам опроса не принято, инициаторы проекта решения вправе внести его на очередное заседание городского Совета народных депутатов с объяснением мотивов повторного внесения данного проекта.

4. Принятое по результатам опроса решение заносится в протокол последующего заседания городского Совета с указанием даты вступления его в силу и текущего номера решения. К данному протоколу также прикладываются опросный лист депутатов и сводный опросный лист.

5. Глава городского поселения обязан проинформировать депутатов о решениях, принятых методом опроса, на ближайшем очередном заседании городского Совета.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Глава Жуковского городского поселения

Г.В. Шишкарёва

Приложение № 1  
к решению Жуковского  
районного Совета  
народных депутатов  
от 14.05.2020 № 67/8-4

**СВОДНЫЙ ОПРОСНЫЙ ЛИСТ**  
на решение районного Совета народных депутатов

№ п/п	Фамилия, имя, отчество депутатов	Итоги голосования	Примечание
1			
2			

«За» \_\_\_\_\_ «Против» \_\_\_\_\_ «Воздержался» \_\_\_\_\_

результат опрашивания: \_\_\_\_\_

Глава Жуковского городского поселения

Ф.И.О.

Приложение № 2  
к решению Жуковского  
районного Совета  
народных депутатов  
от 14.05.2020 № 67/8-4

**ОПРОСНЫЙ ЛИСТ**  
на решение районного Совета народных депутатов

Ф.И.О. депутата	«за»	«против»	«воздержался»	Подпись

**Р Е Ш Е Н И Е**

14.05.2020г. № 68/8-4

О назначении общественных обсуждений  
по вопросу предоставления вида разрешенного  
использования земельному участку

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании ст. 16 «Публичные слушания» Устава муниципального образования «Жуковское городское поселение»,

Жуковский городской Совет народных депутатов

**Решил:**

1. Провести 03.06.2020 года на официальном сайте администрации Жуковского района провести общественные обсуждения по вопросу:

- предоставить вид разрешенного использования земельному участку, площадью 791 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Жуковский район, г. Жуковка, ул. Некрасова, д. 35б под объекты гаражного назначения;

2. С целью подготовки и проведения указанных публичных слушаний утвердить организационный комитет в следующем составе:

Ганжуро Е.В. – председатель постоянного комитета по бюджету, налогам и экономической реформе;

Кальченко А.Н. – начальник отдела строительства, архитектуры и жилищно-капитального хозяйства администрации Жуковского района;

Чумакова О.Д. – специалист отдела городского хозяйства администрации Жуковского района;

Шкарпов Б.В. – председатель домового комитета (ул. Строителей, д. 2).

3. Предложения от граждан принимаются по адресу: г. Жуковка, ул. Октябрьская, 1, кабинет № 105 ежедневно с 9 час до 17 час, кроме субботы и воскресенья.

4. Решение опубликовать в информационном бюллетени «Вестник Жуковского района»

Глава Жуковского городского поселения

Г.В. Шишкарева

## РЕШЕНИЕ

14.05.2020г. №69/8-4

О назначении общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров на земельный участок

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 40 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и на основании ст. 16 «Публичные слушания» Устава муниципального образования «Жуковское городское поселение»,

Жуковский городской Совет народных депутатов

### Решил:

1. Провести 03.06.2020 года на официальном сайте администрации Жуковского района общественные обсуждения по следующим вопросам:

- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров на земельный участок общей площадью 24 кв.м., расположенного по адресу: Брянская область, Жуковский район, г. Жуковка, ул. Гомонова, рядом с д. 17а, с кадастровым номером 32:08:0340499:92.

2. С целью подготовки и проведения указанных публичных слушаний утвердить организационный комитет в следующем составе:

Ганжуро Е.В. – председатель постоянного комитета по бюджету, налогам и экономической реформе;

Виниченко Н.А. – начальник отдела городского хозяйства администрации Жуковского района;

Чумакова О.Д. – специалист отдела городского хозяйства в администрации Жуковского района;

Шкарпов Б.В. – председатель домового комитета (ул. Строителей, д. 2).

3. Предложения от граждан принимаются по адресу: г. Жуковка, ул. Октябрьская, 1, кабинет № 105 ежедневно с 9 час до 17 час, кроме субботы и воскресенья.

4. Решение опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Жуковского района»

Глава Жуковского городского поселения

Г.В. Шишкарева

## РЕШЕНИЕ

14.05. 2020г. № 65/8-4

Об утверждении Положения «О Порядке увековечения памяти исторических событий и особо выдающихся граждан Жуковского городского поселения»

На основании Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 2, 11 Закона РФ № 4292-1 от 14 января 1993 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества», Устава Жуковского городского поселения,

решения Жуковского городского Совета народных депутатов от 18.05.2012 № 294/35 - 2 «Об утверждении Положения о Почетном гражданине города Жуковки», решения Жуковского районного Совета народных депутатов от 25.02.2020 № 106/9-6, «О Почетном гражданине Жуковского района Брянской области», в целях увековечения выдающихся событий в истории, а также личностей, достижения которых в сфере их деятельности принесли заслуженный авторитет и признание, долговременную пользу городу (району), Брянской области и Российской Федерации,

Жуковский городской Совет народных депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Положение «О Порядке увековечения памяти исторических событий и особо выдающихся граждан Жуковского городского поселения» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Вестник Жуковского района» и разместить на официальном сайте администрации Жуковского района Брянской области.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Жуковского городского поселения

Г.В. Шишкарева

Приложение  
к решению Жуковского городского  
Совета народных депутатов  
от 14.05. 2020г. № 65/8-4

**Положение  
«О Порядке увековечения памяти исторических событий и особо  
выдающихся граждан Жуковского городского поселения»**

**1. Общие положения**

Одной из форм увековечения памяти выдающихся личностей и исторических событий, произошедших в Жуковском районе, является присвоение названия улиц в населенных пунктах Жуковского городского поселения, установка мемориальных сооружений (мемориальных досок, памятников и памятных знаков)

Мемориальные доски устанавливаются на фасадах, в интерьерах зданий, сооружений и на закрытых территориях, связанных с историческими событиями, жизнью и деятельностью особо выдающихся граждан.

Отдельно стоящие памятные знаки (стелы, скульптурные композиции и др.) устанавливаются в тех же целях.

Таблички с наименованием улиц размещаются на домах, расположенных в населенных пунктах Жуковского городского поселения, согласно установленным правилам.

Мемориальная доска на здании, сооружении может быть установлена с согласия юридического или физического лица, которому здание, сооружение принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления.

Заявителями на установление мемориальных сооружений (мемориальных досок, памятников и памятных знаков) могут выступать органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические и физические лица.

Настоящее Положение определяет:

- критерии, являющиеся основаниями для принятия решений об увековечении памяти событий в истории города Жуковки и (или) Жуковского района, а также личностей, достижения которых в сфере их деятельности принесли долговременную пользу городу Жуковки и (или) Жуковскому району и Отечеству;

- порядок принятия решений о присвоении названия улиц в населенных пунктах Жуковского городского поселения, установке;

- правила присвоения названия улиц (выдающихся личностей и исторических событий) в населенных пунктах Жуковского городского поселения, установки мемориальных сооружений (мемориальных досок, памятников и памятных знаков);

- порядок учета мемориальных сооружений (мемориальных досок, памятников и памятных знаков) и обязанности организаций по поддержанию их в эстетическом виде.

## **2. Критерии, являющиеся основаниями для принятия решений об увековечении памяти:**

Значимость события в истории города Жуковка и (или) Жуковском районе определяется наличием официально признанных достижений в государственной, политической, военной, социальной, производственной и хозяйственной деятельности, за особый вклад личности в определенную сферу деятельности, принесший долговременную пользу Жуковскому городскому поселению, Жуковскому району и Отечеству.

Мемориальная доска (знак) может быть установлена в честь граждан:

- внесших выдающийся вклад в развитие различных отраслей деятельности и (или) имеющих государственные награды;

- совершивших героические или другие выдающиеся поступки на благо г. Жуковки, Жуковского района, Брянской области и Российской Федерации.

## **3. Порядок принятия решения о названии улиц в населенных пунктах Жуковского городского поселения и установке мемориальных сооружений (мемориальных досок, памятников и памятных знаков)**

Вопросы увековечения памяти выдающихся событий и личностей рассматривает Комиссия по увековечению памяти значимых событий и выдающихся граждан г. Жуковки, Жуковского района, Брянской области и Российской Федерации (далее - Комиссия).

Комиссия создается при администрации Жуковского района. Комиссию возглавляет заместитель главы администрации Жуковского района, курирующий социальную сферу. В состав Комиссии входят представители администрации Жуковского района, депутаты, представители общественных объединений, средств массовой информации, историки, языковеды, краеведы. При необходимости Комиссия может привлекать к работе специалистов других организаций.

Состав комиссии утверждается распоряжением главы администрации Жуковского района.

Заседание Комиссии проводится по необходимости и считается правомочным, если на нем присутствует больше половины членов Комиссии. Решение Комиссии принимается путем открытого голосования простым большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании.

Комиссия в тридцатидневный срок рассматривает ходатайства, поступающие от физических лиц, государственных, муниципальных, общественных организаций и других юридических лиц, может формировать собственные предложения.

**Перечень документов, представляемых в Комиссию:**

- ходатайство с указанием наименования организации - заявителя, его юридического адреса или фамилия, имя, отчество, адрес гражданина, являющегося заявителем;
- историческая или историко-биографическая справка;
- архивные документы, подтверждающие достоверность события или заслуги увековечиваемого лица;
- выписка из домово́й книги (архивная справка или иные документы) с указанием периода проживания увековечиваемого лица;
- предложение по проекту (эскиз-макет) мемориальных сооружений (мемориальных досок, памятников и памятных знаков);
- проект по тексту надписи на мемориальных сооружениях (мемориальных досок, памятников и памятных знаков);
- сведения о предполагаемом месте установки мемориальных сооружений (мемориальных досок, памятников и памятных знаков);
- письменное обязательство заявителя о финансировании работ по проектированию, изготовлению, установке мемориальных сооружений (мемориальных досок, памятников и памятных знаков);
- письменное согласие членов семьи: родителей, супругов, детей, внуков или других родственников, прямых наследников или потомков (при наличии) государственного или общественного деятеля на использование его имени в присвоении названия улице, увековечивании имени на мемориальных сооружениях (мемориальных досок, памятников и памятных знаков).

В результате рассмотрения ходатайств, Комиссия принимает одно из следующих решений:

- рекомендовать главе администрации Жуковского района внести на согласование в Жуковский городской Совет народных депутатов проект постановления администрации Жуковского района о присвоении названия улице, установке мемориальных сооружений (мемориальных досок, памятников и памятных знаков);

- рекомендовать заявителю увековечить память события или деятеля в иных формах, в том числе в установке скульптурного портрета, бюста, тематической композиции в интерьере или на закрытой территории, и о принятом решении информировать Жуковский городской Совет народных депутатов и главу администрации Жуковского района;

- отклонить ходатайство, в случае не предоставления требуемых в соответствии с настоящим порядком документов, направить заявителю мотивированный отказ и о принятом решении информировать Жуковский городской Совет народных депутатов и главу администрации Жуковского района.

О принятом комиссией решении, заявитель уведомляется в 30-ти дневный срок со дня поступления всех документов, по утвержденному настоящим решением перечню.

#### **4. Правила присвоения названия улиц в населенных пунктах Жуковского городского поселения, установки мемориальных сооружений, мемориальных досок.**

Присвоение названия улиц в населенных пунктах Жуковского городского поселения выдающихся личностей и исторических событий, произошедших в Жуковском районе, установка мемориальных сооружений (мемориальных досок, памятников и памятных знаков) осуществляется постановлением администрации Жуковского района по согласованию с Жуковским городским Советом народных депутатов.

В целях объективной оценки исторической или культурной значимости мемориальная доска может быть установлена не менее чем:

один год после кончины лица, имя которого увековечивается;

пять лет после события, в память которого она устанавливается.

Требования к внешнему виду мемориальной доски:

Мемориальные доски изготавливаются только из долговечных материалов (мрамора, гранита, чугуна, бронзы и других металлов).

Текст мемориальной доски должен быть изложен в лаконичной форме и содержать сведения о заслугах, событиях, достижениях или периоде жизни (деятельности) лица, которому посвящена мемориальная доска.

В тексте мемориальной доски должны указываться фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, в честь которого она устанавливается.

Размер и место размещения мемориальных досок рассматриваются и согласовываются на заседании Комиссии.

Размещение мемориальной доски не должно наносить ущерб конструкциям зданий, сооружений и инженерных сетей.

Решение о снятии мемориальной доски (за исключением случаев, когда требуется ее реставрация или проводятся ремонтно-реставрационные работы) принимается Постановлением администрации Жуковского района по согласованию с Жуковским городским Советом народных депутатов.

В память о выдающейся личности в пределах Жуковского городского поселения может быть названа только одна улица и установлена только одна мемориальная доска (памятный знак) - по бывшему месту жительства, работы, учебы или в ином месте, по решению Комиссии.

Установка табличек с указанием названия улицы, мемориальных сооружений (мемориальных досок, памятников и памятных знаков) осуществляется за счет собственных средств заявителя и (или) привлеченных средств.

На основании решения Жуковского городского Совета народных депутатов и соответствующего постановления главы администрации Жуковского района таблички с наименованием улиц мемориальные сооружения (мемориальные доски, памятники и памятные знаки) могут устанавливаться за счет средств бюджета муниципального образования «Жуковское городское поселение».



**5. Порядок учета мемориальных сооружений (мемориальных досок, памятников и памятных знаков) и обязанности организаций по поддержанию их в эстетическом виде**

После установки мемориальных сооружений (мемориальных досок, памятников и памятных знаков) муниципальное образование «Жуковское городское поселение» Жуковского района принимает их в муниципальную собственность.

Настоящее Положение не распространяется на порядок размещения любых других информационных знаков (досок).

**6. Ответственность за нарушение правил охраны и использование мемориальных досок**

- Лица, виновные в невыполнении правил обеспечения сохранности мемориальных досок, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

- Лица, причинившие вред установленной мемориальной доске, обязаны восстановить ее в прежнем состоянии, а при невозможности этого - возместить убытки в соответствии с действующим законодательством.

---

**Р Е Ш Е Н И Е**

14 мая 2020 г. № 64/8-4

Об исполнении бюджета Жуковского городского поселения Жуковского муниципального района Брянской области за 1 квартал 2020 года

Заслушав и обсудив информацию администрации Жуковского района об итогах исполнения городского бюджета за 1 квартал 2020 года, Жуковский городской Совет народных депутатов отмечает, что за текущий период 2020 года бюджет Жуковского городского поселения Жуковского муниципального района Брянской области исполнен по доходам в объеме 14 299,6 тыс. рублей, по расходам в объеме 11 506,6 тыс. рублей, превышение доходов над расходами в сумме 2 793,0 тыс. рублей.

За 1 квартал 2020 года поступление налоговых и неналоговых платежей в бюджет составляет 14 298,7 тыс. рублей, что составляет 19,5 процента к плану года и по сравнению с соответствующим периодом прошлого года уменьшение составляет 30,2%.

В структуре собственных доходов 99,99 процентов составляют налоговые доходы и 2,9 процента – неналоговые.

Основными видами налогов, которые сформировали собственные доходы городского бюджета (83,7 процента) – являются два вида налога:

- налоги на землю 7 168,0 тыс. рублей или 50,1 %
- налог на доходы физических лиц 4 802,9 тыс. рублей или 33,6 %

Основным неналоговым доходом городского бюджета является доход от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности в сумме 248,8 тыс. рублей или 18,8%.

Безвозмездные перечисления составляют 0,9 тыс. рублей, которые носят целевой характер.

Доходы городского бюджета за 1 квартал 2020 года составили 14 299,6 тыс. рублей или 13,2 процентов к уточненному плану года.

Полученные ресурсы с учетом средств на начало года, позволили исполнить расходы городского бюджета за 1 квартал 2020 года в сумме 11 506,6 тыс. рублей, что составляет 9,9 процента к плану на год.

Под особым контролем администрации Жуковского района находились расходы по выплате заработной платы и начислений работникам культуры и расчеты за потребленные коммунальные услуги.

В структуре расходов бюджета наибольшую долю занимают финансирование отраслей культуры- 46,7 процентов, жилищно-коммунального хозяйства – 33,0 процента, дорожного хозяйства -14,3 процентов и физкультура и спорт-5,2 процентов. Остальные разделы - общегосударственные вопросы-0,2 процента, социальная политика 0,6 процентов.

Жуковский городской Совет народных депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Информацию администрации Жуковского района об исполнении бюджета Жуковского городского поселения Жуковского муниципального района Брянской области за 1 квартал 2020 года принять к сведению.

2. Администрации Жуковского района (Лучкин Н.С.):

- обеспечить выполнение плана мероприятий по повышению поступлений налоговых и неналоговых доходов, эффективности бюджетных расходов, сокращению кредиторской задолженности;

- принять меры по обеспечению выполнения среднегодовых показателей в части повышения оплаты труда работникам культуры, в целях исполнения майских Указов Президента России;

- активизировать работу по привлечению доходов муниципального учреждения культуры от внебюджетной деятельности и максимальному их направлению на выплату заработной платы.

3. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Жуковского района» и разместить на официальном сайте администрации Жуковского района в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянный комитет по бюджету, налогам и экономической реформе (Ганжуро Е.В.).

Глава Жуковского городского поселения

Г. В. Шишкарева

---

## «Официальная информация»

### **Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка**

**Основание для проведения аукциона:** распоряжение администрации Жуковского района от 20.05.2020 года № 337-р «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка».

**Организатор аукциона** - администрация Жуковского района Брянской области.

**Адрес организатора аукциона:** Брянская область, г. Жуковка, ул. Октябрьская, д.1, отдел имущественных и земельных отношений администрации Жуковского района (каб. №222),

**адрес электронной почты:** zo@zh32.ru , телефон 3-26-71.

**Форма торгов и подачи предложений о цене:** Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

**Лот №1** Земельный участок.

**Предмет аукциона:** ежегодный платеж арендной платы за земельный участок.

**Вид собственности:** неразграниченная.

**Местоположение земельного участка:** Российская Федерация, Брянская область, Жуковский муниципальный район, Жуковское городское поселение, г. Жуковка ул. Карла Маркса

**Площадь земельного участка:** 680 кв.м.

**Кадастровый номер земельного участка:** 32:08:0340217:1661

**Разрешенное использование земельного участка:** Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)).

**Категория земельного участка:** земли населенных пунктов

**Срок аренды земельного участка:** 5 лет.

**Ограничения в пользовании:** нет

**Обременение правами других лиц:** нет

**Границы земельных участков:** в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка.

**Целевое назначение:** Индекс зоны: ОД-5 Зона объектов торговли

Торговля в указанных объектах осуществляется субъектами малого и среднего бизнеса, а также гражданами, реализующими продукцию собственного производства или подсобного хозяйства.

№	Тип регламента	Содержание регламента
Виды разрешенного использования		
	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв.м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5-4.9 (по классификатору); размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра
<b>Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь.</b>		
1.1 Торговые центры, магазины продовольственных товаров торговой площадью 100 м2. Торговые центры местного значения с числом обслуживаемого населения: - от 10 до 15 тыс. чел – 0,8-1,1 га на объект; - от 15 до 20 тыс. чел – 1,1-1,3 га на объект		
1.2 Магазины непродовольственных товаров ,магазины кулинарии. Торговые центры малых городских поселений с числом жителей: - от 1 до 3 тыс. чел. – 0,2-0,4 га; - от 3 до 4 тыс. чел. – 0,4-0,6 га		
1.3 Предприятия торговли: свыше 3500 м2 торговой площади – 0,02 га на 100 м2 торговой площади		

**Технологические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**Водоснабжение и водоотведение:**

точка присоединения к сетям ул. Карла Маркса, напротив объекта на противоположной стороне улицы,

Срок действия технических условий 2 года.

Размер платы за присоединение к центральному водоснабжению с применением оборудования горизонтального направленного бурения для перехода под автодорогой со строительством смотрового колодца в точке подключения (диаметр присоединяемого водопровода до 40 мм) для нагрузки 2 куб.м. в сутки с материалами- 170308,00 руб.

Водоотведение - точка подключения: существующая самотечная канализационная сеть по пер. Мальцева, Размер платы за присоединение к центральному водоотведению нагрузки до 2 куб. м в сутки с производством работ открытым способом с восстановлением асфальтобетонного покрытия и строительством трех смотровых канализационных колодцев трубами до 150мм протяженностью 80м- 415715руб.

**Электроснабжение:**

Класс напряжения: 0.4кВ; максимальная мощность: 15кВт; надежность электроснабжения: 3-я категория. Подключение возможно от ВЛ-0.4 кВ, ж/б №3,3 ул. Карла Маркса; основной источник питания: ТП №72.

**Газификация:**

Возможность технологического присоединения указанного объекта отсутствует, в связи с недостаточной пропускной способностью ГРС-Жуковка.

**Начальный размер ежегодной арендной платы:** 120000 руб. 00 коп.

**Шаг аукциона (3%)** - 3600 руб. 00 коп

**Размер задатка (20%)** - 24000 руб. 00 коп.

Заявки претендентов с прилагаемыми к ним документами принимаются организатором по рабочим дням с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (в пятницу до 16.00 часов), начиная с **21.05.2020г.** и до дня окончательного приема **22.06.2020г.** (включительно) по адресу: Брянская обл., г. Жуковка, ул. Октябрьская, д.1, 2-й этаж, каб. №222 (отдел имущественных и земельных отношений администрации Жуковского района).

**Форма заявки:** Заявку установленной организатором формы можно получить по адресу организатора аукциона, а также на официальном сайте администрации Жуковского района в сети «Интернет» [www.zh32.ru](http://www.zh32.ru).; на официальном сайте РФ в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) .

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки организатором аукциона делается отметка о принятии заявки с указанием ее номера, даты и времени. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведение аукциона возвращаются в день ее поступления претендентам или их уполномоченным представителям под расписку.

Для участия в аукционе вносится задаток не позднее дня окончания приема заявок по следующим реквизитам: **ИНН 3212000382 КПП 324501001 УФК по Брянской области (Администрация Жуковского района л/с 05273008320) р/с 40302810515013000246 отделение Брянск г. Брянск БИК 041501001.**

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора торгов, признается заключением соглашения о задатке.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведение аукциона обязан известить участников аукциона о своем отказе в проведение аукциона и вернуть участникам аукциона внесенные задатки.

**Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведение аукциона срок следующие документы:**

1. заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2. копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);
3. надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4. документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки и документы претендентов будут рассматриваться **23.06.2020г.** в 11час 00мин. каб. №222 отдел имущественных и земельных отношений администрации Жуковского района.

Протокол приема заявок подписывается организатором аукциона в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола приема заявок. Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Аукцион состоится **26.06.2020г.** по адресу организатора аукциона Лот №1 11час.00мин.

Подведение итогов аукциона состоится **29.06.2020г.** в 12 час. по адресу организатора аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем в день проведения аукциона.

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Договор аренды земельного участка с победителем аукциона заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Аукцион признается не состоявшимся в случае, если:

- 1) в аукционе участвовали менее 2 участников;
- 2) после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене.

В случае если аукцион признан не состоявшимся по причине, в аукционе участвовали менее двух участников, единственный участник аукциона вправе заключить договор аренды земельного участка по начальной цене аукциона.

**Осмотр земельного участка на местности:** по вопросам порядка и времени проведения осмотра земельных участков претендентам необходимо обращаться к организатору аукциона.

Информация о предыдущих торгах вышеуказанных земельных участков отсутствует.

Получить информацию о порядке проведения аукциона, ознакомиться с формой заявки, уведомления, проектом договора аренды земельного участка и актом приема-передачи можно по месту и со дня начала приема заявок по рабочим дням с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (пятницу до 16.00) по адресу: Брянская область, г. Жуковка, ул. Октябрьская, д.1, каб. №222 отдел имущественных и земельных отношений администрации Жуковского района, тел.3-26-71.

Проект договора аренды земельного участка, акт приема-передачи, форма заявки, размещены на сайте администрация Жуковского района -[www.zh32.ru](http://www.zh32.ru) **Отдел имущественных и земельных отношений раздел Продажа муниципального имущества, а также на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) .**

---

Адрес редакции, издателя, типографии: 242700, Брянская область, г. Жуковка, ул. Октябрьская, д.1, Администрация Жуковского района

Учредители: Жуковский районный Совет народных депутатов,  
Жуковский городской Совет народных депутатов,  
Администрация Жуковского района

Гл. редактор  
Кафанова И.А.  
3-18-81

Тираж 33 экз.